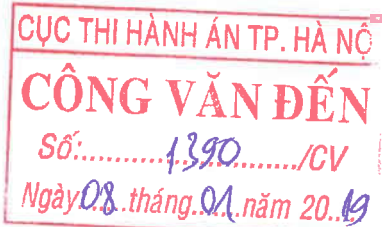


CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN THẠCH THẮT Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 223/TB-THADS

Thạch Thất, ngày 07 tháng 01 năm 2019



**THÔNG BÁO**  
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 04/2012/KDTM-ST ngày 28 tháng 11 năm 2012 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 139/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 11 năm 2013 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Căn cứ Chứng thẩm định giá số: H.723/18/SaigonPA/HS ngày 25 tháng 12 năm 2018 của Chi nhánh tại Hà Nội - Công ty TNHH thẩm định giá Sài Gòn;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên người có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 201, tờ bản đồ số 00 diện tích 104,6 m<sup>2</sup> tại Khu Đồng Vàng, Cửa Lỗ, xã Phùng Xá, Thạch Thất, Hà Nội, Giấy CNQSDĐ số AQ 083728, số vào sổ cấp giấy CN QSDĐ H. 02882/QSDĐ/3602/QĐ-UB do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 02/10/2009 cho ông Chu Văn Hậu và bà Quách Thị Bình.

**3. Giá khởi điểm:** 820.347.000đ (Tám trăm hai mươi triệu, ba trăm bốn mươi bảy nghìn đồng).

#### **4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá.
- Thù lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).

- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

#### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:**

Từ ngày 07/01/2019 đến hết ngày 09/01/2019 (Trong giờ hành chính), tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo để các tổ chức đấu giá biết liên hệ nộp hồ sơ./.

#### **Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS HN;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- ☐ Lưu: VT, HSTHA. ☐

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Vũ Văn Thành**